



BÉPÍTÉSI PARAMÉTEREK	
Tervezett állapot	
Építési övezet:	Vt-5*
Bépfítési mód:	szabadon álló
Telek területe:	16474,15 m ²
Megengedett maximális beépítettség:	50 % (8237,08 m ²)
Tervezett beépítettség:	1198,00+1536,10=2734,10 m ² (16,59 %) MFI
Megengedett maximális építmény magasság:	15 m
Tervezett építménymagasság:	11,82 m MFI
Megengedett minimális zöldfelületi hányad:	20 % (3294,83 m ²)
Külön nem jelölt burkolt felületek:	1689,16 m ²
Tervezett zöldfelületi hányad:	16474,15-2734,10=13740,05 m ² (83,41 %) MFI

- Jelmagyarázat
- új, környezettűrő, túlkoros lombos fa
 - meglévő, megmaradó fa
 - akadálymentes parkolóhely
 - gazdasági/raktár ki-/bejárat
 - vendégforgalmi ki-/bejárat
 - menekülő ajtó
 - elektromos csatlakozási pont

MEGJEGYZÉSEK script	A terv +/- 0.00 szint (csarnok padlószint): 108,73 m Bf	
	A3-404	A3-403
ÉPÍTETŐ client	Testnevelési Egyetem 1123 Budapest, Alkotás utca 44	
TERV SZÁMÁNA project	2016-094 Velence - Vízisporttelep Sportcsarnok és továbbképző épület 2481 Velence, belterület HRSZ: 1111	
TERV FAJTA (project állapot) project status	Hatósági építési engedélyezési terv	
ÉPÍTÉSZET architects	Zsoldos Lehel É/1 01-2419 Békés Ádám É 13-1185 Balogh-Bartók Gergely Farkas Péter Molnár Nikolett	
TARTÓSZERKEZET structural design	Kovács Olivér 01-13749	
GÉPÉSZET mechanical design	Pál Gábor G 18-0561	
VILLAMOSÁG electrical design	Peták András V 13-14678	
Tűzvédelem fire expert	Rimóczi Péter I-261/2015	
TERVLAP NÉV sheet title	Helyszínrajz	
LEPTÉK scale	M=	1:200
TERVLAP SZÁM sheet ID	T01	
DÁTUM date	2017. 03. 13.	

Hrsz.: 1111
Vt-5*
16474,15 m²