



BÉÉPÍTÉSI PARAMÉTEREK

Meglévő állapot

Építési övezet: VI-5\*  
Beépítési mód: szabadon álló  
Telek területe: 16474,15 m²  
Megengedett maximális beépítettség: 50 % (8237,08 m²)  
Meglévő beépítettség: 1354,05+89,65= 1443,70 m² (8,76 %)  
Megengedett maximális építmény magasság: 10 m  
Meglévő építménymagasság: 11,20 m  
Megengedett minimális zöldfelületi hányad: 20 % (3294,83 m²)  
Külön nem jelölt burkolt felületek: 1583,91 m²  
Meglévő zöldfelületi hányad: 16474,15-1443,70-1583,91= 13446,54 m² (81,62 %)

JELMAGYARÁZAT

bontandó épületrész, vagy burkolat

MEGJEGYZÉSEK  
script  
A terv+/- 0,00 szint (csarnok padlóvonalt): 108,73 m Bf  
A3-404/A3-403  
A3-402/A3-401

ÉPÍTETŐ  
client  
Testnevelési Egyetem  
1123 Budapest, Alkotás utca 44

TERV SZÁMÁNEV  
project  
2016-094  
Velence - Vízisporttelep  
Sportcsarnok és továbbképző épület  
2481 Velence, belterület  
HRSZ: 1111

TERV FAJTA (project állapot)  
project status  
Hatósági építési  
engedélyezési terv

ÉPÍTÉSZET  
architects  
Zsoldos Lehel  
É/1 01-2419  
Békés Ádám  
É 13-1185  
Balogh-Bartók Gergely  
Farkas Péter  
Molnár Nikolett  
Kovács Olivér 01-13749

TARTÓSZERKEZET  
structural design  
Pál Gábor G 18-0561

GÉPÉSZET  
mechanical design  
Peták András V 13-14678

VILLAMOSÁG  
electrical design  
Rimóczi Péter I-261/2015

Tűzvédelem  
fire expert  
Rimóczi Péter I-261/2015

TERVLAP NÉV  
sheet title  
Helyszínrajz

LÉPTÉK  
scale  
M= 1:200

TERVLAP SZÁM  
sheet ID  
M01

DÁTUM  
date  
2017. 03. 13.

Hrsz.: 1111  
Vt-5\*  
16474,15 m²